



LEGENDA

CONFINE DI AMBITO

NUMERO AMBITI

DESTINAZIONE D'USO AMBITI A4 e A5

- sedime edificatorio edilizia residenziale (h. max fabbricati ml. 11,70)
- sedime edificatorio edilizia economica popolare (h. max fabbricati ml. 11,70)
- edilizia residenziale la cui volumetria deriva dai mapp. 104 e 105 del fg. 6
- linea di galleggiamento fabbricati

DESTINAZIONE D'USO EXTRA AMBITO

- edificio destinato a opere di urbanizzazione secondaria da realizzare e da cedere all'Amministrazione Comunale
- edifici di futura realizzazione non oggetto di presentazione

LEGENDA STATO DI CONFRONTO

- parti da demolire (viabilità prevista da P. P.)
- parti da costruire (viabilità da Piano Attuativo in VARIANTE)
- area di galleggiamento fabbricati (prevista da P. P.)
- area di galleggiamento fabbricati (da Piano Attuativo in VARIANTE)

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI COORDINAMENTO "PORTE ROSSE"

Comune di SIZIANO (PV)

Variante al Piano Particolareggiato di Coordinamento denominato "Porte Rosse", per modifica della perimetrazione degli ambiti A4 e A5, revisione della viabilità e spostamento delle Opere di Urbanizzazione Secondaria esternamente all'ambito del Piano.

SITUAZIONE DI CONFRONTO
PLANIMETRIA scala 1:1000

Soggetti Proponenti:	Soggetti Condividenti:	Progetto:
CORTE CASTELLO Srl viale Regina Giovanna, 9 Milano (MI) QUADRIFOGLIO Srl via Bovio, 68/A Stradella (PV) PRESTIGE Srl via Biancardi, 40 Lodi (LO)	Sig. MAGNA Carlo Alberto via Milano, 15 Viduggio (PV) IMM.RE NUOVA CRISTALLO Srl viale Pavia, 16 Lodi (LO)	STUDIO ASSOCIATO GPeMme via Roma, 10 27010 - Sizzano (PV) C.F. e P.IVA: 08686120966 Tel. 0382 478754 studiogpemme@gmail.com Dott. Micheletti Arch. Andrea

VAR 03

Agg. 2
Agg. 1
Data Febbraio 2026
File A4-A5_VARIANTE URBANISTICA 2026.02.09